

Vente maison - maison/villa la salvetat peyrales

175 000 €



L'IMMOBILIERE DU VIAUR
11 boulevard Eugène Viala
12800 NAUCELLE
infos@viaurimmo.com
Tel. : 05 65 78 46 91

<https://www.viaurimmo.com/>

- » Référence : 1294
- » Nombre de pièces : 4
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 110 m²
- » Chauffage : Individuel fuel radiateur



Pour les amoureux de la nature tout proche de la rivière du Viaur ce corps de ferme à restaurer est en pleine campagne
La maison se compose d'un séjour, d'une salle à manger de deux chambres et un bureau, une salle d'eau toilette combles aménageables
trois caves, une grange 98m2x2 , hangars, garage
une source d'eau potable intarissable
un terrain de 8000m2 composé de pré, verger
possibilité d'obtenir plus de terre soit 1 h 3 au total
prévoir travaux edf, isolation, fosse septique,menuiserie



Notes de visites :



D



E